

**ДИРЕКЦИЈА ЗА ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ И ИЗГРАДЊУ БЕОГРАДА
ДРУШТВО АРХИТЕКАТА БЕОГРАДА
ДРУШТВО УРБАНИСТА БЕОГРАДА**

**Расписују општи јавни анонимни конкурс
за анкетно програмско урбанистичко-архитектонско решење
комплекса ИГМ»ТРУДБЕНИК»-Вишњичка Бања у Београду**

Београд , март 2005.године

1. ОПШТИ УСЛОВИ

1.1. Општи конкурсни услови

Расписивачи:

Дирекција за грађевинско земљиште и изградњу Београда

Друштво архитеката Београда

Друштво урбаниста Београда

Организатор:

У име и за рачун инвеститора:

Друштво архитеката Београда

Карактер конкурса

По врсти конкурс је општи јавни.

Према задатку конкурс је анкетно програмски урбанистичко-архитектонски.

По облику конкурс је једностепени.

Према начину и предаји рада конкурс је анонимни.

Задатак конкурса

Задатак конкурса је израда идејно програмско-урбанистичко архитектонско решење комплекса ИГМ»Трудбеник»- Вишњичка Бања у Београду.

Конкурсни услови

Конкурс је расписан у складу са Правилником о спровођењу конкурса из области архитектуре и урбанизма Савеза архитеката Србије и Удружења урбаниста Србије.

Предајом рада сваки учесник прихвата пропозиције овог конкурса.

Право учешћа на конкурсима имају сви чланови струковних организација архитеката и урбаниста, Србије и Црне Горе .

Подлоге

Конкурсни материјал учесници конкурса могу подићи или наручити код: Друштва архитеката Београда, Кнеза Милоша 7 , од 14.03.2005., уз уплату износа од 1.600,00 динара на рачун број: 355-1015085-91 Друштва архитеката Београда са назнаком “конкурс за Вишњичку Бању”

На конкурсима могу учествовати само они аутори који су званично подигли оригиналне подлоге.

2. САДРЖАЈ КОНКУРСНОГ РАДА

Учесници су обавезни да у оквиру конкурса доставе следећу документацију:

2.1. Текстуално образложење:

- на макс.5 куцаних страна са умањеним графичким прилозима предложеног решења на А4 формату у 10 примерака;
- потребно је попунити табелу остварених капацитета дато у прилогу.

2.2.Графичко део:

- Шири ситуација у $P = 1 : 5000$;
- Урбанистичко и саобраћајно решење комплекса у $P = 1 : 1000$
- Карактеристични пресеци кроз терен у $P = 1 : 1000$
- Карактеристичне просторне целине у $P = 1 : 500$
(ситуација, основе , изгледи и пресеци)
- Аксонометријски или 3Д приказ целог комплекса
- Учесницима се оставља могућност и додатног прилога по сопственом избору.

3. ОПРЕМА КОНКУРСНОГ РАДА

3.1.Графички прилози дводимензионални, се достављају на формату 100 x 70 цм, или сведени на овај формат.

3.2.Сви прилози морају бити означени шифром од пет бројева у горњем десном углу.

3.3. Листови треба да буду означени бројевима у доњем десном углу.

3.4.Сви графички прилози морају бити упаковани у непрозирну ролну или мапу на чијој унутрашњој страни мора бити списак свих прилога. На омоту се налази само шифра.

3.5.Уз рад се прилажу две коверте са шифром у горњем десном углу, један са назнаком "АУТОР" са процентуалном расподелом, средстава од награде ако има више од једног аутора, друга са назнаком "АДРЕСА ЗА ПОВРАТАК РАДА", и сагласност за откуп као и сагласност да се на изложби радова објави име аутора у случају да није међу награђенима .

3.6. ЦД са одабраним прилозима за каталог.

4. ДОКУМЕНТАЦИЈА КОЈА СЕ ДАЈЕ УЧЕСНИЦИМА

- Распис са пропозицијама и Програмом конкурса
- Дигиталне подлоге на ЦД-у :
 - Аеро фото снимак локације,
 - Извод из Генералног плана Београда до 2021.године,
 - Топографски план,
 - Катастарски план,
 - Инжењерско – геолошка карта,
 - Оријентациони зонинг намене површина.

5. РОКОВИ

Конкурс почиње да тече од 22.03.2005.

Рок за предају радова је 15.06.2005.године до 15,00 часова у просторијама Друштва архитеката Београда, Београд, Кнеза Милоша 7.

Радови послати поштом морају стићи на адресу ДАБ-а до 15.06.2005.Радови који стигну после овог рока неће бити разматрани.

Жири ће завршити са доношењем одлуке о најбољим радовима до 30.06.2005.године.

Учесници могу постављати питања Жирију до 06.04.2005.године. Постављена питања слати на адресу расписивача.

Одговоре Жирија на постављена питања расписивач ће послати свим учесницима најкасније до 11.04.2005.године.

Одржавање изложбе радова са дискусијом, биће у року од 15 дана од доношења одлуке Жирија, о награђеним радовима.

6. НАГРАДЕ

6.1.Уколико до утврђеног рока пристигне најмање 12 радова који одговарају пропозицијама конкурса доделиће се следеће награде у нето износу :

- ПРВА НАГРАДА 600.000,00 динара
- ДРУГА НАГРАДА400.000,00 динара
- ТРЕЋА НАГРАДА 200.000,00 динара
- 3 ОТКУПА ОД ПО100.000,00 динара

6.2.Жири ће расподелу награда и откупа извршити у свему према одредбама Правилника о конкурсима из области архитектуре и урбанизма, са могућношћу и другачије расподеле награда у оквиру предвиђеног наградног фонда.

6.3.Награђени и откупљени радови постају власништво инвеститора који их може користити у целости или у појединостима.

7. ЖИРИ КОНКУРСА :

- Проф.Милан Лојаница, дипл.инг.арх., представник Друштва архитеката Београда, председник Жирија

и чланови:

- Проф.Светислав Личина, дипл.инг.арх.,представник Друштва архитеката Београда

- Проф.Бранислав Митровић, дипл.инг.арх.,представник Друштва архитеката Београда

- Слободанка Прекајски, дипл.инг.арх., представник Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда
- Љиљана Белош, дипл.инг.арх., представник Урбанистичког завода Београда
- Мр Игор Марић, дипл.инг.арх., представник Друштва урбаниста Београда
- Мр Жаклина Глигоријевић, дипл.инг.арх., представник Друштва урбаниста Београда
- Мирко Радованац, дипл.инг.саобр., представник Друштва архитеката Београда
- Никола Добријевић, дипл.правник, представник малих акционара ИГМ
»Трудбеник«

Известиоци:

- Злата Вуксановић, дипл.инг.арх.
- Светлана Батарило, дипл.инг.арх.

Секретар: Бранко Тошић, секретар ДАБ-а

Жири, известиоце и секретара именовано је расписивач конкурса.

Жири може по потреби ангажовати стручњаке из појединих области за оцену специфичних решења с тим што они немају право гласа.

8. РАД ЖИРИЈА И КРИТЕРИЈУМИ

Жири ће вредновати конкурсне радове према следећим критеријумима:

- Поштовање пројектног програма и важећих техничких норматива и прописа ;
- Уважавање природних и изграђених карактеристика локалитета;
- Обликовање просторне целине и карактеристичних амбијената ;
- Функционална организација простора и објеката у оквиру комплекса.

Жири неће разматрати радове који су одступили од изричитих условљености датих у програму конкурса.

9. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ИНВЕСТИТОРА И АУТОРА НАГРАЂЕНИХ РАДОВА

Израда планске документације биће поверена ЈУП Урбанистички завод Београда у складу са Одлуком Извршног одбора Скупштине града користећи награђене и откупљене радове уз препоруке и сугестије Жирија конкурса.

10. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ У СЛУЧАЈУ СПОРА

У случају спора надлежна је арбитражна комисија Савеза архитеката Србије.

У другом степену надлежности је Суд части Савеза архитеката Србије.

У трећем степену надлежан је редовни суд у Београду.

У Београду, марта 2005.године

Жири конкурса:

Проф.Милан Лојаница ,дипл.инг.арх.,с.р.
председник Жирија

и чланови:

Проф.Светислав Личина, дипл.инг.арх.,с.р.
Проф.Бранислав Митровић, дипл.инг.арх.,с.р.
Слободанка Прекајски, дипл.инг.арх.,с.р.
Љиљана Белош, дипл.инг.арх.,с.р.
Мр Игор Марић, дипл.инг.арх., с.р.
Мр Жаклина Глигоријевић, дипл.инг.арх., с.р.
Мирко Радованац, дипл.инг.саобр.,с.р.
Никола Добријевић, дипл.правник,с.р.